

Grundejerforeningen
Heldbovænge
www.gf-heldbovaenge.dk
info@gf-heldbovaenge.dk

Rækkehusbebyggelsen:
Prisholmvej 56-72
Rosenholms Alle 34-54
Vangs Alle 14-26
Tjørnelunds Alle 34-48
2500 Valby

Referat af generalforsamling den 2. april 2019

Afholdt på Lykkeboskole.

Formanden bød velkommen til forsamlingen, der var repræsenteret af 19 ud af 36 grundejere.
Prisholmvej 60, 62 og Rosenholms Allé 42, 46, 52 og Vangs Allé 14, 16, 18 og Tjørnelunds Allé 38.

Dagsorden

1. Valg af dirigent
2. Valg af referent
3. Formandens beretning
4. Kasserens beretning v/Poul
5. Vedligehold af veje og stier
 - a. Snerydningen
 - b. Flise opretning
6. Initiativer i foreningen
 - a. Vejbump på Heldbovej. v/Finn
 - b. Pullerter på vejhjørner, som set på Lykkebovej. v/Søren
 - c. Havedage weekenden den 15-16. juni.
 - d. Indkomne forslag til drøftelse.
7. Valg af bestyrelse
 - a. Bestyrelsesformand Claus Thomas er på valg – og modtager ikke genvalg.
 - b. Bestyrelsesmedlem Finn Storgaard er på valg.
8. Eventuelt

Referat:**1. Valg af dirigent**

- a. Lis Østergaard blev valgt.

2. Valg af referent

- a. Lis Østergaard blev valgt.

3. Formandens beretning

- a. Generel overholdelse af vedtægterne.
Fremme naboskabet - kom gerne med initiativ og konkrete tiltag!
Kom med forslag til fornuftig brug af foreningens midler. Noget som måske kan være til glæde og gavn.
Beder til at stierne for og bag husene holdes ryddet, hække klippet, ujævnheder rettet og større træer og vækster beskæres og holdes i en rimelig størrelse/dimensionering.
Det kunne være godt, hvis naboer kunne nå til enighed omkring valg af hæk, hegn og belægning på stien, så vi får et mere ensartet udtryk - da det nuværende ser utrolig rodet og mindre kønt ud.
Hvad skal vores beholdning ellers bruges til? Venter vi på, at vores vej eller stier skal renoveres - for det er umiddelbart det eneste formål foreningen ellers har.
En grundfond blev også berørt. (Arne Jeppesen, Vangs Allé 16 påpegede at vi ikke er en grundejerforening, men et vejlaug (som tager sig af stier og veje)).

4. Kasserens beretning v/Poul

- a. Regnskabet balancerer nogenlunde som Poul udtrykte det.
Mads, (Vangs Allé 14) stillede spørgsmål, vedr. underskud på indtægter/udgifter. Forklaring gik på at udgiften til brolægger på 12.534 kr. ikke er normalen, men der alligevel er afsat penge til evt. fortovsskader i 2020. Karen, (Tjørnelunds Allé 38) spurgte til hæklipperen som blev anskaffet i 2018, svaret var, at den kan bruges af alle, og befinder sig pt hos formanden.

5. Vedligehold af veje og stier

- a. **Snerydningen**
 - i. Snerydning/ordningen fungerer perfekt og fortsætter efter aftale med Erling fr St. Vigerslevgård.
- b. **Flise opretning**
 - i. Det er her pengene til brolæggeren er brugt pga. store lastbilers påkørsel.

6. Initiativer i foreningen

- a. **Vejbump på Heldbovej. v/Finn**
 - i. Der forhandles pt om vejbump med St. Vigerslevgård.
- b. **Pullerter på vejhjørner, som set på Lykkebovej. v/Søren**
 - i. Det blev vedtaget enstemmigt at opsætte "Pullerter" ved hjørnerne ud til Heldbovej.
- c. **Havedage weekenden den 15-16. juni.**
 - i. Container til hækaffald mm ankommer før den weekend og bliver hentet igen man/tirsdag efter.
- d. **Indkomne forslag til drøftelse.**
 - i. Ingen.

7. Valg af bestyrelse

- a. **Bestyrelsesformand Claus Thomas er på valg – og modtager ikke genvalg.**
 - i. Ingen fremmødte kunne påtage sig jobbet, derfor indkaldes til Ekstraordinær Generalforsamling snarest mulig.
- b. **Bestyrelsesmedlem Finn Storgaard er på valg.**
 - i. Bestyrelsesmedlem Finn Storgaard er på valg. /Finn vil gerne fortsætte, så det blev enstemmig vedtaget.

8. Eventuelt

- a. Lis Østergaard foreslog at grundejerkontingentet på 800 kr betales en gang årlig i april måned i stedet for som nu 2x400 kr (april/oktober) / det blev vedtaget evt. at drøfte dette på næste års generalforsamling.

Valby den 22. april 2019

Formand: Claus R. Thomas

Dirigent: Lis Østergaard

Referent: Lis Østergaard