

Grundejerforeningen
Heldbovænge
 www.gf-heldbovaenge.dk

Rækkehusbebyggelsen
 Prisholmvej 56-72
 Rosenholms Alle 34-54
 Vangs Alle 14-26
 Tjørnelunds Alle 34-48
 2500 Valby

Referat af generalforsamling den 17. april 2012 kl. 19:30.
 Afholdt i Café Peber & Mynte - Vigerslevvej 131, 2500 Valby

Formanden bød velkommen til forsamlingen, der var repræsenteret af følgende grundejere:

Prisholmvej 58, 60, 72,
 Rosenholms Alle 34, 38,40, 42, 52, 54
 Vangs Alle 12, 16, 18
 Tjørnelunds Alle 34, 36, 44, 46
 I alt 16

Dagsorden

1. Valg af dirigent.
2. Formandens beretning.
3. Kassererens regnskab.
4. Snerydning: Bemærkninger om sæsonens snerydning.
5. Vejvedligeholdelse/reparationer.
6. Vejfest: Kommentarer til den aflyste sommerfest – skal vi forsøge igen?
7. Indkomne forslag.
8. Budget/Kontingent – bestyrelsen foreslår uændret kontingent, kr.400 pr. halvår
9. Valg af bestyrelse: Der er 2 bestyrelsesmedlemmer på valg.
 Kasserer: Poul Møller Christensen, Prisholmvej 60 modtager genvalg
 Best. medlem: Niels Kolding Tjørnelunds Alle 36
 Suppleant: Julie Vangs Alle 14
10. Valg af revisor:
 Revisor Kjeld Uhland er på valg.
 Revisorsuppleant Kim Christensen er på valg
11. Eventuelt.

Werner indledte med at byde medlemmerne velkommen

Poul foretog navneopråb for at konstatere hvem der var mødt op. Det var dejligt at hilse på nogle af de nyere husejere i foreningen.

Dagsorden

1. Valg af dirigent.
 Bestyrelsen opfordrede Ole Jacobsen til dirigent.
2. Formandens beretning.
 Året er gået fredeligt og uden problemer. Valby Grundejerforening er blevet til Grundjeren.dk og jeg anbefaler at vi fortsætter der. Vi har diskuteret fartbegrænsning med St. Vigerslevgård og følger trafikken tæt. Der er ingen aftaler om at iværksætte egentlige fartdæmpende foranstaltninger. Det bliver for kompliceret med en kæmpe skilteskov. Kommunen arbejder i parken omkring regnvandsbassin og jeg anbefaler, at bestyrelsen arbejder frem mod at foreningen betaler for, at vi kan få alle kloakker suget, så der hos alle er fri passage for regnvand. Bestyrelsen påtænker at udarbejde en slags velkomst brochure med info om foreningen og anbefalinger for godt naboskab.

Bibi opfordrede til, at vi undersøger om grundejerne selv ejer regnvandsbrøndene langs vejkanterne på Heldbovej eller om det er kommunen.

Forsamlingen godkendte beretningen.

3. Kassererens regnskab

Poul konstaterede, at der ikke var de store udsving og regnskabet blev godkendt. Poul fortalte, at han nu uddeler en lille note om betalingen med foreningens konto nummer så betaling primært sker via bank og ikke som girokort, da de koster penge.

4. Snerydning: Bemærkninger om sæsonens snerydning.

Alt er de oveerkommelige sneforhold gået fint, og Werner opfordrede til, at vi overtaler Andelsboligforeningen til at fortsætte, gerne til samme pris som er rimelig.

5. Vejvedligeholdelse/reparationer.

Det meste ser pt. OK ud, efter at vi gennemgik det hele sidste år. Der er et par små huller på prisholmvej som vi sørger for bliver ordnet.

Bibi påpegede at der var et hjørne som skal repareres også. Det kigger Werner på.

6. Vejfest: Kommentarer til den aflyste sommerfest – skal vi forsøge igen

Kristina Svith Villadsen på Vangs Alle 12 melder sig gerne til at stable et arrangement på benene. Festen forsøges lagt tidligere og evt. som en vi mødes i parken aktivitet. Bestyrelsen tager et initiativ

7. Indkomne forslag. Bibi opfordrede bestyrelsen til at arbejder med en fælles mulighed for TV og Internet.

Det er ikke en del af grundejerforeningens vedtægter at beskæftige sig med dette. Werner lovede dog, at bestyrelsen vil holde øje med mulighederne. En del af rækkehusene deler jo en efterhånden noget forældet fælles TV ordning.

8. Kontingent / budget (vedlagt). Bestyrelsen foreslår uændret kontingent, kr.400 pr. halvår.

Budgettet blev vedtaget, med det forbehold at kloakoprensningen ikke indgår, men afventer de tilbud bestyrelsen modtager. Kontingentet fortsætter uændret.

9. Valg af bestyrelse:

Maria har oplyst, at hun ikke ønsker at fortsætte i bestyrelsen. Julie som er suppleant ønsker ikke at indtræde.

Werner tilbød at fortsætte et år mere og er således på valg i 2013

Kasserer: Poul Møller Christensen, Prisholmvej 60 modtog genvalg for 2 år til 2014

Best. medlem: Niels Kolding Tjørnelunds Alle 36 modtog genvalg for 2 år til 2014

Tommy Riboe Rosenholms Alle 38 modtag valg som erstatning for Maria for 1 år til 2013

Som suppleant blev Kristina Svith Villadsen på Vangs Alle 12 valgt

Bestyrelsen opfordrede nye kandidater til at tage over og derved måske få lidt mere gang i aktiviteter i foreningen.

10. Valg af revisor er uændret ift til sidste år.

Valg af revisor: Kjeld Uhland blev valgt til 2013.

Revisorsuppleant blev Lis Østergaard som er valgt til 2013.

11. Eventuelt.

Poul fortalte om sin deltagelse i en høring omkring den nye jernbane. Der skal ske rigtig meget entreprenør arbejde og blivende ændringer i vejføring mv. Det kan ikke undgå at få betydning for os også. Vi opdaterer hjemmesiden med link til sider om arbejdet.

Ole konstaterede mødet afsluttet og Werner takkede for et godt møde

Valby den 02/05-2012



Formand Werner Scram



Dirigent Ole Jacobsen



Referent Niels Kolding