

Grundejerforeningen Heldbovænge

2500 Valby

Referat af årlig generalforsamling den 23. april 2008, afholdt i spisesalen på plejehjemmet Vigerslevvej 180.

Formanden bød velkommen til forsamlingen, der var repræsenteret af følgende 20 huse:
Prisholmvej 58, 60, 64, 66 og 70.
Rosenholms Alle 34, 42, 52 og 54
Vangs Alle 12, 16, 18, 24 og 26
Tjørnelunds Alle 34, 36, 38, 40, 44 og 46

1. Som dirigent valgtes Ole Jakobsen - Referent: Kjeld Uhland.
2. Formanden fremlagde sin beretning, som handlede om snerydning, højtænder, køreskolekørsel og fortovsarbejde, punkter der omtales senere i dagsordenen. Formandens beretning blev godkendt.
3. Kassereren gennemgik posterne i årets regnskab, der havde mindre udgifter end forventet, men også et medlem, som det er meget svært at få kontingent fra. - Kassererens regnskab blev godkendt.
4. Hvad angår snerydning blev det oplyst, at snerydningen i januar/marts 2008 beløb sig til kr. 1.900, hvilket skyldes nogle dages saltspredning i en ellers snefri vinter. Vi har sammen med vor nabogrundejerforening "Højvang" en entreprenør, der har en sæsonpakkeløsning, som vi kan forny eller opsiges hvert år i november. Selv om den kan blive dyr i en hård vinter, besluttede generalforsamlingen at fortsætte endnu et år.
5. Veje: reparationen af det ødelagte fortov er lavet tilfredsstillende.
6. Trafikbegrænsning: Forslaget om skiltning og højtænder for at formindske skolekørslen på vore veje blev først nægtet af kommunen, men efter en ny henvendelse fra vor side, ændrede kommunen opfattelse og udførte de nævnte arbejder, endda for deres regning, og det har tilsyneladende nedsat skolekørslen på vore veje.
Flere var trætte af den forøgede parkering på Heldbovej, især helt op mod Vigerslevvej og bad bestyrelsen henvende sig til kommunen om et eventuelt parkeringsforbud ved plejehjemmet.
7. Kontingentet blev foreslået uændret med kr. 400.- pr. halvår. Flere deltagere mente, at det var i overkanten i betragtning af kassebeholdningens størrelse, og der blev stillet forslag om en halvering. Afstemningen fastholdt dog de 400 kr. halvårligt, og der var ingen indsigelser mod, at kassereren ville overlade til bestyrelsen eventuelt at nedsætte kontingentet midt i et regnskabsår.
8. Forslag til nye ordensregler stillet af Arne Jeppesen og Torben Gravesen gav anledning til en lang og til tider skarp debat. Først orienterede Torben om årsagen til de foreslåede regler, der skulle være mere præcise, og give grundejerforeningen mandat til at skride ind over for de husejere, der ikke helt levede op til tidligere tiders vedligeholdelsesnorm.

Reglerne var et lån fra en anden grundejerforening, og skulle være et udgangspunkt til en ny §5 i vore vedtægter. Dernæst satte dirigenten debatten i gang med først en oversigt og så en gennemgang punkt for punkt, og her fik forslaget gemytterne i kog, idet forsamlingen var delt i to lejre. Den ene lejr var imod hele forslaget, den anden var mere på linje med forslagsstillerne, men ingen kunne bruge det, som det var skrevet, hvorfor det blev sendt tilbage til forslagsstillerne og bestyrelsen, med besked om at fjerne punkter, der var dækket af politivedtægt, hegnslov og kommunale vedtægter, og derefter forsøge at strikke en ny §5 sammen, som man i den sidste ende kunne blive enige om at fremsætte ved en senere generalforsamling. En opfordring fra et medlem på Prisholmvej om at undersøge mulighederne for fælles kabel tv/ bredbånd blev før generalforsamlingen overgivet til Arne Jeppesen, der er i gang med at få opdateret den kabelforbindelse, der allerede findes for Rosenholm og Vangs blokkene.

9. Valg af bestyrelse. Kasserer Kjeld Uhland ønskede ikke genvalg, og det var ikke muligt at finde en afløser på stedet, så bestyrelsen fik til opgave at finde ud af, hvordan den vil konstituere sig. Bestyrelsesmedlem Arne Jeppesen havde mistet lysten til genvalg og i stedet valgtes Niels Kolding, der accepterede efter nogen overvejelse, hvorefter bestyrelsen foreløbig ser således ud:

Formand: Werner Schram, Rosenholms alle 42,	(på valg april 2009)
Kasserer: Kjeld Uhland, Tjørnelunds alle 44,	(midlertidigt)
Best.medlem: Torben Gravesen, Vangs alle 24,	(på valg april 2009)
Best.medlem: Niels Kolding, Tjørnelunds alle 36	(på valg april 2010)

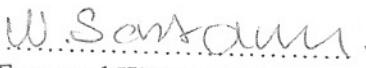
10. Karen Lærkesen, Tjørnelunds alle 38 blev valgt som suppleant til bestyrelsen til 2010.

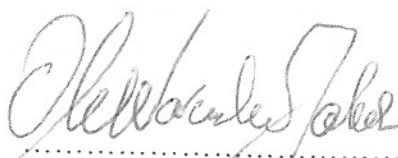
11. Revisorsuppleant Kirsten Møgelvang var ikke til stede, og Kim Christensen, Vangs alle 26 blev nyvalgt.

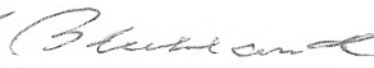
12. Eventuelt. Rotter har igen i vinter været på spil i haverne i flere blokke. Medlemmerne erindres om, at rottebesøg skal anmeldes til Miljøkontrollen i København

Herefter blev mødet hævet.

Valby den 27 .april 2008


.....
Formand Werner Schram


.....
Dirigent Ole W. Jakobsen


.....
Referent Kjeld Uhland